

AKUAN BERKANUN

PENGISYTIHARAN HARTA

Saya, Muhamma d Balakhtar
Wan Chik (No kad pengenalan: [REDACTED]) yang

beralamat di [REDACTED]

[REDACTED] dengan ini membuat akuan
berkanun mengikut Akta Akuan Berkanun 1960 bagi tujuan mengisytiharkan harta
saya sebagai seorang yang berminat menjadi calon bagi Pilihan Raya Umum ke 15.
Akuan bersumpah ini di buat sejajar dengan sebahagian dari syarat-syarat yang
ditetapkan oleh Parti Keadilan Rakyat sebagai calon bertanding dibawah tiket Parti
Keadilan Rakyat.

Oleh itu, saya dengan ini mengisytiharkan perkara-perkara berikut:

1. Saya adalah calon Ahli Parlimen P053 Balik Pulau / Ahli Dewan
Undangan Negeri — Pilihan Raya Umum ke 15.
2. Saya sudah / ~~belum~~ berumah tangga dan mempunyai seorang isteri/~~sua~~
dan 6 orang anak yang berumur 37, 35, 33, 26, 25, 21.
3. Sepanjang masa saya berkhidmat sebagai Ahli Parlimen/Ahli Dewan
Undangan Negeri Selangor, saya tidak pernah menyalahgunakan kuasa saya
untuk memperkayakan diri saya, isteri saya dan anak-anak saya.

4. Jumlah nilai aset bersih saya pada 30 haribulan September 2022 adalah dianggarkan sebanyak RM 5,570,743.¹⁹. Senarai harta, hutang, pendapatan dan perbelanjaan saya terkandung di dalam Lampiran 1.
5. Kesemua anggaran yang terkandung di dalam pengisytiharan ini dibuat dengan usaha terbaik dan berdasarkan dokumen, rekod dan/atau ingatan saya. Semua aset yang diberi nilai pasaran terkini adalah berdasarkan anggaran terbaik saya.

Saya dengan ini mengesahkan kesemua kenyataan di atas serta maklumat di dalam Lampiran 1 adalah pengisytiharan harta, hutang, pendapatan dan perbelanjaan saya. Saya membuat akuan ini dengan percaya bahawa akuan ini benar dan mengikut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan sesungguhnya)

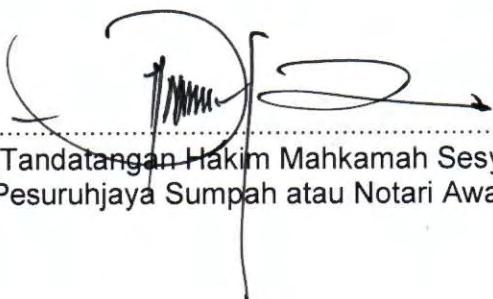
diakui oleh saya, MUHAMMAD BAKHTIAR BIN YAN CHIK

di Mahkamah Majistret
Balik Pulau, Pulau Pinang)

pada (tarikh) 01 NOV 2022)



Di hadapan saya



(Tandatangan Hakim Mahkamah Sesyen, Majistret,
Pesuruhjaya Sumpah atau Notari Awam)



LAMPIRAN 1

1. ASET SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

1.1. TUNAI & SIMPANAN

JENIS Tunai / Simpanan / Deposit Tetap / KWSP/ KWAP / Lain	JUMLAH (RM)
Wang Tunai di Bank	400,000
Deposit Tetap di bank	
KWSP	700,000
Tabung Haji	
Lain – lain	
Jumlah	1,100,000

1.2. PELABURAN SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS Saham /Unit Amanah / Polisi Lain	JENIS INSTITUSI Syarikat/ Bank / Syarikat Insurans/ Lain (please state)	NOMBOR SAHAM/UNIT	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Saham	BHP	338	37,883.00
Saham	South32	338	3648.00
Saham	Woodside	61	6582.00
Modal Syer	KIMB		22,230.19
Modal Syer	Bank Rakyat		100,000
Jumlah			170343.19

1.3. HARTANAH SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS Kediaman / Komersial/ Tanah / Lain	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Rumah	2001	Pembelian	3,500,000
Tanah (1.32 ekar)	2000	Pembelian	574,000
Tanah (2 ekar)	2000	Warisi	100,000
Jumlah			4,174,000

1.4. KENDERAAN SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENAMA, TAHUN	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
BMW 530E	2018	Pembelian	160,000
Honda City Hatchback	2022	Pembelian	80,000
Jumlah			240,000

1.5 BARANG KEMAS & KARYA SENI SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Karya Seni	2019	Pembelian	20,000
Jumlah			20,000

2. HUTANG SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS PINJAMAN Kereta/Hartanah/ Peribadi/ Kad kredit,	PEMIUTANG	JUMLAH HUTANG (RM)
Kereta BMW	CIMB	25,800
Kereta Honda City	Maybank	43800
Rumah Mortgage	HSBC	64000
Total		133600

3 NILAI ASET BERSIH SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JUMLAH ASET (RM)	JUMLAH HUTANG (RM)	JUMLAH BERSIH
5704343.19	133600	5570743.19

4 PENDAPATAN BULANAN PADA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS PENDAPATAN	BUTIR PENDAPATAN	PENDAPATAN BULANAN SEMASA (RM)
Pencen	Pencen Timbalan Menteri/AP	RM 9830
Jumlah		

5 PERBELANJAAN BULANAN PADA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS PERBELANJAAN	BUTIR PERBELANJAAN	PERBELAJAAN BULANAN SEMASA (RM)
Sewa		3000
Hire Purchase	Kereta BMW	2580
Hire Purchase	Kereta Honda	763
Transport		400
Makanan		1000
Kolej	Elaun Anak	800
Jumlah		8543