

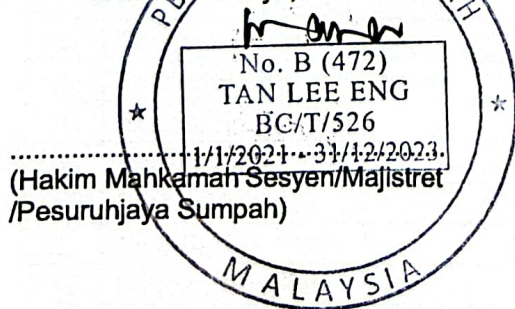
SURAT AKUAN

Saya/Kami Kalyana Rajasekaran A/L Teagarajan (.....)
dan beralamat di
dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa :-

1. Pernyataan yang dinyatakan di bawah adalah benar;
2. Bahawa saya merupakan salah satu calon Parti Ikatan Demokratik Malaysia (Nombor Pendaftaran: PPM0101023122021) yang akan bertanding dalam Pilihan Raya Negeri bagi negeri Selangor (PRN-15) bagi Bahagian; DUN N34 Bukit Gasing
3. Tujuan saya membuat surat akuan ini adalah untuk membuat deklarasi aset dan harta yang dimiliki oleh saya ("Deklarasi Aset dan Harta");
4. Maklumat Deklarasi Aset dan Harta yang tersebut di bawah perenggan 3 Surat Akuan ini adalah seperti yang tertera di LAMPIRAN A; dan
5. Selain itu, saya juga ingin membuat pengakuan seperti yang berikut:
 - a) Bahawa pada masa kini, saya adalah merupakan Pengarah Urusan di VKK Diversified Holdings Sdn Bhd (107123-U), Pengarah di VKK Estates Sdn Bhd (974339-W);
 - b) Bahawa gaji bulanan saya bagi pekerjaan seperti yang tertera di perenggan (a) di atas adalah sebanyak RM25,000.00 sebulan; dan
 - c) ~~RM1,000.00 sebulan; dan~~
 - d) Bahawa baki terkini akaun KWSP yang didaftarkan di bawah nama saya adalah sebanyak RM188,327.98
 - e) Saya, membuat surat akuan ini dengan kepercayaan bahawa apa-apa yang tersebut di dalamnya adalah benar serta menurut Undang-Undang Surat Akuan 1960 dan mematuhi peruntukan – peruntukan yang termaktub di dalam Akta Perakuan Bersumpah 1960.

Diperbuat dan dengan sesungguhnya diakui oleh
Yang tersebut namanya di atas
di..... Kelana Jaya
di Negeri Selangor
pada..... 27 JUL 2023 20

Di hadapan saya,



Tetuan Tan, Norizan & Associates
Peguambela & Peguamcara
A-1002 & A-902, Penthouse Office Suite
10th & 9th Floor, Blok A, Kelana Square
No. 17, Jalan SS7/26, Kelana Jaya
47301 Petaling Jaya, Selangor

MUDA

IKATAN DEMOKRATIK MALAYSIA I MUDA
(NOMBOR PENDAFTARAN: PPM0101023122021)

NAME: KALYANA RAJASEKARAN A/L TEAGARAJAN

DECLARATION OF: ASSETS AS AT 30 JUNE 2023

Total Assets (a)	RM 16, 033,643.94
Total Liabilities (b)	RM 2, 084, 355.49
Net Asset/(Liability) (a) – (b)	RM 13, 949, 288.45

ASSETS (a)

MOVABLE PROPERTY (LOCAL)

No.	Item	Declaration Info
1.	Cash/ Bank Account	RM 21, 659.07
2.	Shareholding/ Stockholding	Shareholding in VKK Diversified Holdings Sdn Bhd – 20.3% (RM 5,600,000.00) VKK Estates Sdn Bhd – 20.0% (RM 4,500,000.00) VKK Hotels and Resorts Sdn Bhd – 0.5% (RM 50,000.00) Tutto Bene Sdn Bhd – 50% (RM1,000,000.00) Decago Sdn Bhd – 1% (RM51,000.00)
3.	Bonds/ Securities	KWSP (RM188,327.98) + Unit Trust (RM213,656.89)
4.	Licenses/Permits	
5.	Motor Vehicles	2 Motor Vehicles and 1 Motorcycle (RM344,000.00)
6.	Jewelleries	Gold Chains, Bracelets, Rings (RM15,000.00)
7.	Other valuables	2 Watches (RM 90,000.00)

MOVABLE PROPERTY (OVERSEAS)

No.	Item	Declaration Info
1.	Cash/ Bank Account	
2.	Shareholding/ Stockholding	
3.	Bonds/ Securities	
4.	Licenses/Permits	
5.	Motor Vehicles	
6.	Jewelleries	
7.	Other valuables	

IMMOVABLE PROPERTY (LOCAL)

No.	Item	Declaration Info
1.	Land	
2.	Properties	Apartment unit in Jaya One, Petaling Jaya (RM960,000.00) Bungalow House in Section 16, Petaling Jaya (RM3.0m)
3.	Business owned by families	Calon: Family Members:

IMMOVABLE PROPERTY (OVERSEAS)

No.	Item	Declaration Info
1.	Land	
2.	Properties	
3.	Business owned by families	Calon: Family Members:

LIABILITIES (b)

No.	Item	Debt (RM)
1.	Hire Purchase	RM320,000.00
2.	Credit Cards	RM 24, 355.49
3.	Home Loan	RM 1,740,000.00

OTHER INFORMATION**DIRECTORSHIP/MANAGERIAL/EMPLOYMENT POSITIONS (LOCAL & OVERSEAS)**

No.	Company	Declaration Info
1.	VKK Diversified Holdings Sdn Bhd	Managing Director
2.	VKK Hotels and Resorts Sdn Bhd	Director
3.	VKK Estates Sdn Bhd	Director
4.	Warriors Den Sdn Bhd	Director
5.	Tutto Bene Sdn Bhd	Director

NON GOVERNMENTAL ORGANISATION

No.	Organisation	Declaration Info
1.	KL & Selangor Indian Chambers of Commerce and Industry (KLSICCI)	Deputy President
2.	Persatuan Pembangunan Industri 4.0 Malaysia	President