

AKUAN BERKANUN

PENGISYTIHARAN HARTA

Saya, JIMMY PUAH WEEDE (No kad pengenalan: [REDACTED]) yang  
beralamat di [REDACTED]

[REDACTED] dengan ini membuat akuan  
berkanun mengikut Akta Akuan Berkanun 1960 bagi tujuan mengisytiharkan harta  
saya sebagai seorang yang berminat menjadi calon bagi Pilihan Raya Umum ke 15.  
Akuan bersumpah ini di buat sejajar dengan sebahagian dari syarat-syarat yang  
ditetapkan oleh Parti Keadilan Rakyat sebagai calon bertanding dibawah tiket Parti  
Keadilan Rakyat.

Oleh itu, saya dengan ini mengisytiharkan perkara-perkara berikut:

1. Saya adalah calon Ahli Parlimen PISJ - TEBRAY / ~~Ahli Dewan~~  
~~Undangan Negeri~~ \_\_\_\_\_ Pilihan Raya Umum ke 15.

2. Saya sudah / ~~belum~~ berumah tangga dan mempunyai seorang isteri/suami  
dan ..... 2 ..... orang anak yang berumur ..... 17 16 .....

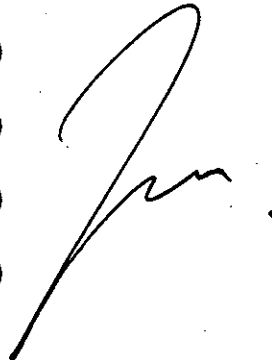
3. Sepanjang masa saya berkhidmat sebagai ~~Ahli Parlimen~~ Johor 1. / Ahli Dewan  
Undangan Negeri Selangor, saya tidak pernah menyalahgunakan kuasa saya  
untuk memperkayakan diri saya, isteri saya dan anak-anak saya.



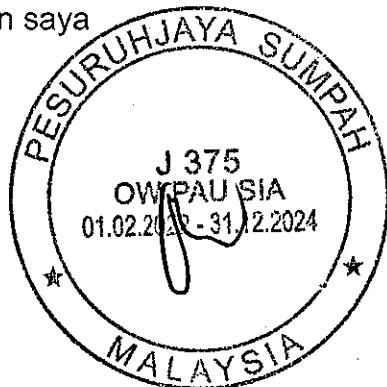
4. Jumlah nilai aset bersih saya pada 30 haribulan September 2022 adalah dianggarkan sebanyak RM 5,579,500. Senarai harta, hutang, pendapatan dan perbelanjaan saya terkandung di dalam Lampiran 1.
5. Kesemua anggaran yang terkandung di dalam pengisytiharan ini dibuat dengan usaha terbaik dan berdasarkan dokumen, rekod dan/atau ingatan saya. Semua aset yang diberi nilai pasaran terkini adalah berdasarkan anggaran terbaik saya.

Saya dengan ini mengesahkan kesemua kenyataan di atas serta maklumat di dalam Lampiran 1 adalah pengisytiharan harta, hutang, pendapatan dan perbelanjaan saya. Saya membuat akuan ini dengan percaya bahawa akuan ini benar dan mengikut peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

Diperbuat dan sesungguhnya )  
diakui oleh saya, Jimmy PAH WEE TSE )  
di Johor Bahru )  
pada (tarikh) 13 1 OCT 2022 )



Di hadapan saya



No. 71A, Jalan Kuning 2,  
Taman Pelangi,  
80400 Johor Bahru, Johor.

LAMPIRAN 1

**1 ASET SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022**

**1.1 TUNAI & SIMPANAN**

<b>JENIS</b> Tunai / Simpanan / Deposit Tetap / KWSP/ KWAP / Lain	<b>JUMLAH (RM)</b>
Wang Tunai di Bank	773,000
Deposit Tetap di bank	400,000
KWSP	
Tabung Haji	
Lain – lain	
Jumlah	1,173,000

**1.2 PELABURAN SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022**

<b>JENIS</b> Saham /Unit Amanah / Polisi Lain	<b>JENIS INSTITUSI</b> Syarikat/ Bank / Syarikat Insurans/ Lain (please state)	<b>NOMBOR</b> <b>SAHAM/UNIT</b>	<b>NILAI PASARAN</b> <b>SEMASA (RM)</b>
Saham	AME REIT	100,000	116,000
Saham	SENHENG	15,000	10,500
Jumlah		115,000	126,500

1.3 HARTANAH SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS Kediaman / Komersial/ Tanah / Lain	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Komersial	2012	Pembelian	1,000,000
komersial	2009	Pembelian	1,200,000
Komersial	2013	Pembelian	800,000
Kediaman	2018	Pembelian	1,700,000
Kediaman	2016	Pembelian	500,000
Kediaman	2015	Pembelian	680,000
Jumlah			RM 5,880,000

1.4 KENDERAAN SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENAMA, TAHUN	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Mercedes-Benz	2017	Pembelian	250,000 /-
Jumlah			

1.5 BARANG KEMAS & KARYA SENI SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS	TAHUN PEMILIKAN	CARA PEMILIKAN Pembelian / Warisi/ Hadiah/ Lain	NILAI PASARAN SEMASA (RM)
Jumlah			

2 HUTANG SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS PINJAMAN Kereta/Hartanah/ Peribadi/ Kad kredit,	PEMIUTANG	JUMLAH HUTANG (RM)
Kereta	Public Bank	90,000/-
Hartanah	"	540,000
Hartanah	"	390,000
Hartanah	Kerajaan Johor	240,000
Hartanah	CIMB	590,000
Total		1,850,000

3 NILAI ASET BERSIH SEHINGGA 30 SEPTEMBER 2022

JUMLAH ASET (RM)	JUMLAH HUTANG (RM)	JUMLAH BERSIH
7,429,500	1,850,000	5,579,500

4 PENDAPATAN BULANAN PADA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS PENDAPATAN	BUTIR PENDAPATAN	PENDAPATAN BULANAN SEMASA (RM)
<del>Pjns sendiri</del>		
Keuntungan	Syarikat (Firma) sendiri	25,000
Sewa	Kedai	7,000
Jumlah		32,000

5 PERBELANJAAN BULANAN PADA 30 SEPTEMBER 2022

JENIS PERBELANJAAN	BUTIR PERBELANJAAN	PERBELAJAAN BULANAN SEMASA (RM)
umum	HARIAN	15,000/2
Jumlah		15,000/2